



Punjab Government Gazette

EXTRAORDINARY

Published by Authority

CHANDIGARH, TUESDAY, NOVEMBER 15, 2022 (KARTIKA 24, 1944 SAKA)

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ

ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ

(ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸ਼ਾਖਾ -1)

ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ ਸਬੰਧੀ ਅਧਿਸੂਚਨਾ

ਮਿਤੀ 15 ਨਵੰਬਰ, 2022

ਨੰ: 06/06/2016-6ਮਉ1/2667.-ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਖੇਤਰੀ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ (ਗਮਾਡਾ) ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਵੱਲੋਂ ਨਿਊ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਕਾਰਜ ਸੌਂਪਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਗਮਾਡਾ ਨੇ ਨਿਊ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਗਰੀਬਦਾਸ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਲੋਅ/ਹਾਈਡੈਨਸਟੀ ਸਕੀਮ ਲਈ ਭੋਂ ਜੋ ਕਿ ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਨੰਬਰ 2252/15/ ਡੀ.ਟੀ.ਪੀ(ਐਸ) ਮਿਤੀ 28.12.2015 ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਅਤੇ ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਜਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ, ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਧਿਆਨ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਖੇਤਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਗ੍ਰਾਮ ਪੰਚਾਇਤਾਂ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹੀ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਉਪਰੋਕਤ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਸਕੀਮ ਲਈ ਕਰੀਬ 309.3021 ਏਕੜ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਹ ਜਮੀਨ ਪਿੰਡ ਮੁਲਾਂਪੁਰ ਗਰੀਬਦਾਸ, ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਜਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਵਿੱਚੋਂ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਪਿੰਡ ਹੀ ਇਸ ਦਾ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਖੇਤਰ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਦੇ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ ਦੇ ਮੁੱਖ ਉਦੇਸ਼ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹਨ:-

- 1) ਇਹ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਨਾ ਕਿ, ਕੀ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲੋਕ ਹਿੱਤ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਕਰਦੀ ਹੈ?
- 2) ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਉਣਾ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿੰਨੇ ਪਰਿਵਾਰ ਉਜੜ/ਤਬਦੀਲ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਦੱਸਣਾ।
- 3) ਇਹ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਣਾ ਕਿ ਇਹ ਭੋਂ ਘੱਟ ਤੋਂ ਘੱਟ ਇਸੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਸ ਹੱਦ ਤੱਕ ਜਨਤਕ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਭੋਂ, ਮਕਾਨ, ਬਸੇਵਾ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਂਝੀਆਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਾਰਨ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ।
- 4) ਬਦਲਵਾਂ ਸਥਾਨ (ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੇ ਬਦਲੇ) ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ (ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ)।
- 5) ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵਾਂ ਦਾ ਅਧਿਐਨ, ਪ੍ਰਾਕ੍ਰਿਤੀ ਅਤੇ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੇ ਬਦਲੇ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਕੀਮਤਾਂ ਦਾ ਅਧਿਐਨ

ਅਤੇ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੇ ਸਮੁੱਚੇ ਲਾਭਾਂ ਸਮੇਤ ਇਸ ਉੱਪਰ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਸਮੁੱਚੇ ਖਰਚਿਆਂ ਦਾ ਲੇਖਾ ਜੋਖਾ ਹੈ।

ਇਹ ਅਧਿਸੂਚਨਾ “ਰਾਈਟ ਟੂ ਫੇਅਰ ਕੰਪਨਸੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਟਰਾਂਸਪੇਰੈਂਸੀ ਇੰਨ ਲੈਂਡ ਐਕੂਜੀਸ਼ਨ, ਰੀਹੈਬਲੀਟੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਸੈਟਲਮੈਂਟ ਐਕਟ 2013” ਦੀ ਧਾਰਾ 4(1) ਤਹਿਤ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਅਧਿਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਭੌਂ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਧਾਰਾ 2(1)-(ਈ) ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਫਾਰ ਪਲੈਨਡ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਦੇ ਅਧਿਨਿਯਮ ਦੇ ਅੰਤਰਗਤ ਆਉਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਧਾਰਾ 2(2) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੰਚਾਇਤ/ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਨਹੀਂ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਇਹ ਧਿਆਨ ਦੇਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਮੁੱਚਾ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਗ੍ਰਾਮ ਪੰਚਾਇਤਾਂ ਅਤੇ ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਰਾਹੀਂ ਹੀ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ (ਐਸ.ਆਈ.ਏ) ਇਸ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ (ਐਸ.ਆਈ.ਏ) ਦੀ ਅਧਿਸੂਚਨਾ ਦੇ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਕਿ 6 ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਵਿੱਚ-ਵਿੱਚ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ (ਐਸ.ਆਈ.ਏ) ਦੀ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਵਿੱਚ ਧਾਰਾ 6 ਦੇ ਅੰਤਰਗਤ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ (ਐਸ.ਆਈ.ਏ) ਰਿਪੋਰਟ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਯੋਜਨਾ (ਐਸ.ਆਈ.ਐਮ.ਪੀ) ਦੀ ਵਿਆਖਿਆ ਅਤੇ ਉਕਤ ਮੱਦ ਤੇ ਤਹਿਤ ਦਰਸਾਏ ਡਿਸਕਲੋਜਰ ਸ਼ਾਮਿਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਸਮਾਜਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਮੁਲਾਂਕਣ (ਐਸ.ਆਈ.ਏ) ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਦੇ ਢੰਗਾਂ ਵਿੱਚ ਜੇ ਕੋਈ ਵਿਅਕਤੀ ਦਿਲਚੱਸਪੀ ਰੱਖਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਨਿਮਨ ਪਤੇ ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਕੂਲੈਕਟਰ ਭੌਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ, ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੁੱਛਾ ਭਵਨ (ਸੈਕਟਰ-62), ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।

ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਭੌਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ	ਤਹਿਸੀਲ	ਪਿੰਡ	ਹਦਬੱਸਤ ਨੰਬਰ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ		
					ਬਿੱਘਾ-ਬਿਸਵਾ		
1	2	3	4	5	6		
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ	ਖਰੜ	ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਗਰੀਬਦਾਸ	342	40 ਮਿੰਨ	1	-	13
				49 ਮਿੰਨ	3	-	18
				50 ਮਿੰਨ	4	-	14
				51 ਮਿੰਨ	4	-	8
				52	2	-	15
				53	8	-	9
				54	5	-	17
				55	5	-	14
				56	4	-	11
				57	2	-	4
				58	7	-	8
				59	6	-	15

60	7	–	7
61	5	–	13
62	6	–	6
63	2	–	5
64	4	–	11
65	5	–	4
66	6	–	12
67	2	–	7
68	2	–	13
69	5	–	3
70 ਮਿੰਨ	1	–	9
71 ਮਿੰਨ	3	–	0
72 ਮਿੰਨ	2	–	14
73 ਮਿੰਨ	1	–	0
74 ਮਿੰਨ	0	–	18
75	2	–	10
76	7	–	1
77	6	–	14
78	4	–	5
79	4	–	4
80 ਮਿੰਨ	6	–	14
82 ਮਿੰਨ	0	–	2
83	4	–	1
84	1	–	12
85	1	–	11
86	2	–	2
87	3	–	17
88	6	–	4
89	6	–	14
90	3	–	18
91	3	–	2
92 ਮਿੰਨ	0	–	5

93 ਮਿੰਨ	0	-	7
94 ਮਿੰਨ	1	-	10
95 ਮਿੰਨ	1	-	8
96 ਮਿੰਨ	1	-	6
97	1	-	16
98	1	-	10
126 ਮਿੰਨ	0	-	19
128 ਮਿੰਨ	0	-	8
129 ਮਿੰਨ	4	-	1
130	1	-	2
131	3	-	2
132	7	-	6
133 ਮਿੰਨ	6	-	6
137 ਮਿੰਨ	0	-	17
138	4	-	11
139	4	-	13
140 ਮਿੰਨ	3	-	13
141	6	-	5
142	9	-	0
143	2	-	17
144	6	-	8
145	9	-	0
146	7	-	15
147	7	-	15
148	6	-	12
149	6	-	8
150	3	-	11
151	4	-	2
152	8	-	11
153	9	-	0
154	7	-	0
155	7	-	0

156	5	–	9
157	0	–	4
158 ਮਿੰਨ	1	–	8
159	3	–	0
160 ਮਿੰਨ	0	–	17
161	2	–	19
162	3	–	15
163	3	–	15
164	9	–	17
165	3	–	10
166	0	–	13
167	0	–	18
168 ਮਿੰਨ	3	–	14
169	7	–	9
170 ਮਿੰਨ	5	–	2
171 ਮਿੰਨ	2	–	19
172 ਮਿੰਨ	0	–	17
179 ਮਿੰਨ	0	–	5
180 ਮਿੰਨ	0	–	10
181 ਮਿੰਨ	1	–	19
182	10	–	4
183	9	–	0
184	7	–	0
185	4	–	15
186 ਮਿੰਨ	2	–	6
189 ਮਿੰਨ	0	–	3
196 ਮਿੰਨ	9	–	5
197 ਮਿੰਨ	6	–	3
198/1	3	–	0
198/2	0	–	4
199	3	–	1
200/1	1	–	5

	200/2	3	–	8
	201	4	–	18
	202	1	–	11
	203	0	–	2
	204	0	–	11
	205	2	–	2
	206	7	–	8
	207	3	–	14
	208	1	–	13
	209	4	–	9
	210	5	–	15
	211	5	–	11
	212	2	–	19
	213	4	–	0
	214	4	–	8
	215	4	–	0
	216	4	–	18
	217	7	–	2
	218	4	–	6
	219	6	–	10
	220	5	–	7
	221	6	–	8
	222	5	–	14
	223	7	–	18
	224	5	–	16
	225	5	–	16
	226	6	–	5
	227	8	–	14
	228	4	–	18
	229	9	–	7
	230	3	–	13
	231	4	–	14

232	6	–	8
233	0	–	10
234	0	–	2
235	0	–	3
236	3	–	2
237	4	–	5
238	2	–	13
239	4	–	7
240	1	–	8
241	1	–	17
242	1	–	8
243	3	–	8
244	0	–	16
245	7	–	2
246	3	–	2
247	5	–	1
248	3	–	18
249	1	–	6
250	9	–	9
251	5	–	0
252	4	–	15
253	5	–	6
254	3	–	15
255	9	–	12
256	9	–	18
257	8	–	17
258	8	–	17
259	6	–	13
260	7	–	10
261	5	–	18
262	6	–	10
263	6	–	10

264	5	–	2
265	0	–	2
266	0	–	3
267	0	–	2
268	1	–	5
269	3	–	1
270	1	–	10
271	5	–	0
272	5	–	4
273	2	–	4
274 ਮਿੰਨ	1	–	1
275 ਮਿੰਨ	4	–	2
276	5	–	0
277	1	–	10
278	3	–	1
279	3	–	2
280	1	–	11
281	5	–	1
282	5	–	2
283	5	–	0
284	5	–	2
285	5	–	2
286 ਮਿੰਨ	3	–	16
287 ਮਿੰਨ	1	–	5
288 ਮਿੰਨ	4	–	19
289	5	–	2
290	4	–	8
291/1	4	–	6
292 ਮਿੰਨ	0	–	3
294 ਮਿੰਨ	1	–	6
295 ਮਿੰਨ	0	–	13
321 ਮਿੰਨ	0	–	8

323 ਮਿੰਨ	0	–	8
323/1	0	–	0
324 ਮਿੰਨ	1	–	6
325 ਮਿੰਨ	13	–	10
326	4	–	18
327	3	–	15
328 ਮਿੰਨ	3	–	1
329 ਮਿੰਨ	0	–	15
339 ਮਿੰਨ	1	–	19
494 ਮਿੰਨ	0	–	2
519 ਮਿੰਨ	0	–	16
521 ਮਿੰਨ	0	–	2
524 ਮਿੰਨ	1	–	4
525 ਮਿੰਨ	4	–	19
526 ਮਿੰਨ	3	–	10
527	3	–	13
528	3	–	10
529	3	–	13
530	4	–	10
531	3	–	10
533	4	–	0
532	1	–	6
534	4	–	18
535	6	–	5
536	6	–	5
537	4	–	16
538	3	–	3
539	3	–	5
540	1	–	14
541	3	–	5
542	3	–	11
543	1	–	13

544	2	–	18
545	2	–	10
546	2	–	1
547	2	–	16
548	4	–	3
549 ਮਿੰਟ	1	–	6
550	11	–	14
551	1	–	4
552	2	–	6
553	1	–	19
554	1	–	3
555	0	–	15
556	1	–	19
557	0	–	10
558	0	–	12
559	1	–	1
560	0	–	12
561	0	–	12
562	0	–	18
563	0	–	16
564	1	–	2
565	0	–	17
566	1	–	12
567	1	–	6
568	2	–	6
569	1	–	16
570	1	–	16
571	2	–	2
572	1	–	0
573	2	–	8
574	1	–	10
575	1	–	7

576	2	–	6
577	0	–	17
578	1	–	17
579	0	–	18
580	0	–	15
581	1	–	13
582	1	–	0
583	2	–	0
584	1	–	4
585	1	–	9
586	2	–	4
587	1	–	14
588	2	–	10
589	0	–	16
590	1	–	2
591	1	–	3
592	2	–	9
593	0	–	18
594	1	–	3
595	0	–	12
596	0	–	14
597	1	–	2
598	0	–	17
599	1	–	0
600	1	–	4
601	1	–	17
602	1	–	13
603	2	–	4
604	1	–	14
605	3	–	4
606	3	–	14
607	2	–	3

608	2	–	0
609	1	–	2
610	2	–	1
611	1	–	6
612	1	–	3
613	4	–	3
614	1	–	5
615	3	–	4
616	1	–	10
617	1	–	1
618	36	–	0
619	1	–	2
620	0	–	17
621	1	–	19
622	1	–	15
623	2	–	7
624	1	–	7
625	0	–	16
626	0	–	11
627	1	–	5
628	0	–	16
629	2	–	4
630	0	–	14
631	1	–	3
632	2	–	6
633	1	–	5
634	1	–	0
635	2	–	17
636	1	–	19
637	2	–	1
638	1	–	4
639	1	–	14

640	1	–	11
641	0	–	10
642	1	–	8
643	3	–	12
644	1	–	16
645	1	–	11
646	2	–	1
647	1	–	2
648	3	–	4
649	1	–	18
650	1	–	16
651	1	–	14
652	1	–	13
653	1	–	2
654	2	–	2
655	1	–	6
656	1	–	4
657	2	–	0
658	1	–	12
659	1	–	18
660	1	–	1
661	3	–	4
662	1	–	9
663	2	–	7
664	1	–	11
665	1	–	15
666	2	–	3
667	1	–	17
668	1	–	11
669	2	–	8
670	1	–	19
671	0	–	17

672	1	–	16
673	3	–	18
674	1	–	5
675	1	–	6
676	1	–	8
677	1	–	7
678	1	–	2
679	2	–	17
680	2	–	8
681	5	–	1
682	1	–	15
683	1	–	1
684	1	–	16
685	0	–	10
686	2	–	17
687	0	–	16
688	1	–	9
689	3	–	10
690	0	–	8
691	0	–	11
692	0	–	19
693	1	–	2
694	4	–	8
695	0	–	19
696	1	–	5
697	0	–	9
698	1	–	0
699	0	–	19
700	0	–	15
701	0	–	12
702	1	–	13
703	1	–	2

704	0	–	19
705	5	–	15
706	2	–	8
707	1	–	12
708	0	–	8
709	0	–	6
710	0	–	8
711	0	–	9
712	0	–	11
713	0	–	12
714	0	–	13
715	0	–	19
716	1	–	3
717	0	–	11
718	0	–	10
719	1	–	2
720	1	–	3
721	1	–	2
722	1	–	3
723	0	–	16
724	0	–	10
725	0	–	18
726	0	–	11
727	1	–	9
728	2	–	0
729	2	–	16
730	2	–	11
731	0	–	11
732	1	–	6
733	1	–	13
734	0	–	11
735	3	–	2

736	0	–	18
737	0	–	14
738	5	–	8
739	4	–	16
740	0	–	16
741	3	–	11
742	0	–	11
743	1	–	11
744	1	–	10
745	1	–	2
746	3	–	2
747	4	–	0
748	1	–	1
749	1	–	9
750	1	–	11
751	2	–	7
752	1	–	0
753	1	–	3
754	1	–	0
755	1	–	6
756	2	–	11
757	1	–	18
758	1	–	7
760	3	–	13
761 ਮਿੰਨ	0	–	9
762 ਮਿੰਨ	8	–	14
763	1	–	12
764	17	–	13
765	7	–	0
766	8	–	14
767	6	–	7
768	1	–	7

769	1	–	0
770	4	–	14
771	2	–	1
772	1	–	7
773	3	–	14
774	8	–	8
775 ਮਿੰਨ	1	–	16
777 ਮਿੰਨ	0	–	17
778	1	–	15
779 ਮਿੰਨ	1	–	14
780	6	–	4
781	3	–	15
782	2	–	13
783	3	–	16
784	1	–	13
785	3	–	3
786	2	–	11
787	5	–	0
788	4	–	15
789	4	–	15
790	1	–	19
791	1	–	19
792	3	–	1
793	3	–	1
794 ਮਿੰਨ	3	–	4
797 ਮਿੰਨ	2	–	4
798 ਮਿੰਨ	1	–	13
1935 ਮਿੰਨ	1	–	0
1936 ਮਿੰਨ	9	–	6
1937 ਮਿੰਨ	2	–	11
1938 ਮਿੰਨ	0	–	14
ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ	1484	–	13

ਭੌਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਲੜੀ ਨੰ:	ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ	ਰਕਬਾ	
		ਬ:ਬ	ਏਕੜਾਂ ਵਿੱਚ
1	ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਗਰੀਬਦਾਸ	1484-13	309.3021

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
ਮਿਤੀ 9 ਨਵੰਬਰ, 2022

ਅਜੋਏ ਕੁਮਾਰ ਸਿਨਹਾ (ਆਈ.ਏ.ਐਸ)
ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

GOVERNMENT OF PUNJAB
DEPARTMENT OF HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT
(Housing-1 Branch)

NOTIFICATION OF THE SOCIAL IMPACT ASSESSMENT

The 15th November, 2022

No. 06/06/2016-6HG1/2667.- Greater Mohali Area Development Authority, (GMADA), an urban development authority constituted by the Government of Punjab has been entrusted to plan development of New Chandigarh. In this connection GMADA has proposed for setting up of **Low Density housing and High Density scheme in village Mullanpur Garibdas, in accordance with the approved Master Plan of New Chandigarh as per drawing No.2252/15/DTP(S), dated 28.12.2015 in the area of Sub Tehsil Majri, Tehsil Kharar, District Sahibzada Ajit Singh Nagar.**

It is hereby notified that the Social Impact Assessment (SIA) shall be carried out in consultation with the concerned Gram Panchayat in the affected area. The proposed acquisition of aforesaid housing scheme would entail about 309.3021 acres of land. This land shall be acquired from village Mullanpur Garibdas, thus affected area shall be Village Mullanpur Garibdas of Sub Tehsil Majri, Tehsil Kharar, District Sahibzada Ajit Singh Nagar. The main objectives of SIA is to:-

- (i) Assess whether the proposed acquisition serves public purpose.
- (ii) Estimate number of affected families and number of families among them likely to be displaced
- (iii) Understand extent of land public and private, houses, settlement and other common properties likely to be affected by the proposed acquisition
- (iv) Understand extent of land acquired is bare minimum needed for the project
- (v) Analyse alternate place (if any)
- (vi) Study of the Social impacts, nature and cost of addressing them and impact of these costs on the overall cost of the project vis-à-vis the benefit of the project.

This notification is made under the provision of Section-4(I) of **The RIGHT TO FAIR COMPENSATION AND TRANSPARENCY IN LAND ACQUISITION, REHABILITATION AND RESETTLEMENT ACT 2013 (NO. 30 OF 2013).**

It is hereby notified that the acquisition of land under the proposed project falls under the provision of section 2(I)-(e) project for planned development. Thus, provision of section 2 (2) i.e. consent of Gramsabha/land owners is not required for this project. It is to be noted that entire SIA shall be carried out in consultation with Panchayat and land owners.

The SIA shall commence from the date of issue of the SIA notification, which shall be completed within 6 months. The important output of the SIA shall include SIA report and Social Impact Management Plan (SIMP) along with the disclosure as prescribed under section 6 of the said act.

Any person interested in the manner SIA is being carried out may contact at the following address.

Land Acquisition Collector, Urban Development Department, Ground Floor, PUDA Bhawan, Sector 62, Sahibzada Ajit Singh Nagar, Punjab.

SPECIFICATION OF LOCALITY

District	Tehsil	Village	Hadbast No.	Khasra No.	Area to be acquired		
					B-B		
1	2	3	4	5	6		
Sahibzada Ajit Singh Nagar	Kharar	Mullanpur Garibdas	342	40 MIN	1	-	13
				49 MIN	3	-	18
				50 MIN	4	-	14
				51 MIN	4	-	8
				52	2	-	15
				53	8	-	9
				54	5	-	17
				55	5	-	14
				56	4	-	11
				57	2	-	4
				58	7	-	8
				59	6	-	15
				60	7	-	7
				61	5	-	13
				62	6	-	6
				63	2	-	5
				64	4	-	11
				65	5	-	4
				66	6	-	12
				67	2	-	7
				68	2	-	13
				69	5	-	3
				70 MIN	1	-	9
				71 MIN	3	-	0
				72 MIN	2	-	14
				73 MIN	1	-	0
				74 MIN	0	-	18
				75	2	-	10
				76	7	-	1

77	6	-	14
78	4	-	5
79	4	-	4
80 MIN	6	-	14
82 MIN	0	-	2
83	4	-	1
84	1	-	12
85	1	-	11
86	2	-	2
87	3	-	17
88	6	-	4
89	6	-	14
90	3	-	18
91	3	-	2
92 MIN	0	-	5
93 MIN	0	-	7
94 MIN	1	-	10
95 MIN	1	-	8
96 MIN	1	-	6
97	1	-	16
98	1	-	10
126 Min	0	-	19
128 MIN	0	-	8
129 MIN	4	-	1
130	1	-	2
131	3	-	2
132	7	-	6
133 MIN	6	-	6
137 MIN	0	-	17
138	4	-	11
139	4	-	13
140 MIN	3	-	13
141	6	-	5
142	9	-	0
143	2	-	17

144	6	-	8
145	9	-	0
146	7	-	15
147	7	-	15
148	6	-	12
149	6	-	8
150	3	-	11
151	4	-	2
152	8	-	11
153	9	-	0
154	7	-	0
155	7	-	0
156	5	-	9
157	0	-	4
158 MIN	1	-	8
159	3	-	0
160 MIN	0	-	17
161	2	-	19
162	3	-	15
163	3	-	15
164	9	-	17
165	3	-	10
166	0	-	13
167	0	-	18
168 MIN	3	-	14
169	7	-	9
170 MIN	5	-	2
171 MIN	2	-	19
172 MIN	0	-	17
179 min	0	-	5
180 MIN	0	-	10
181 MIN	1	-	19
182	10	-	4
183	9	-	0
184	7	-	0

185	4	-	15
186 MIN	2	-	6
189 MIN	0	-	3
196 MIN	9	-	5
197 MIN	6	-	3
198/1	3	-	0
198/2	0	-	4
199	3	-	1
200/1	1	-	5
200/2	3	-	8
201	4	-	18
202	1	-	11
203	0	-	2
204	0	-	11
205	2	-	2
206	7	-	8
207	3	-	14
208	1	-	13
209	4	-	9
210	5	-	15
211	5	-	11
212	2	-	19
213	4	-	0
214	4	-	8
215	4	-	0
216	4	-	18
217	7	-	2
218	4	-	6
219	6	-	10
220	5	-	7
221	6	-	8
222	5	-	14
223	7	-	18
224	5	-	16
225	5	-	16

226	6	-	5
227	8	-	14
228	4	-	18
229	9	-	7
230	3	-	13
231	4	-	14
232	6	-	8
233	0	-	10
234	0	-	2
235	0	-	3
236	3	-	2
237	4	-	5
238	2	-	13
239	4	-	7
240	1	-	8
241	1	-	17
242	1	-	8
243	3	-	8
244	0	-	16
245	7	-	2
246	3	-	2
247	5	-	1
248	3	-	18
249	1	-	6
250	9	-	9
251	5	-	0
252	4	-	15
253	5	-	6
254	3	-	15
255	9	-	12
256	9	-	18
257	8	-	17
258	8	-	17
259	6	-	13
260	7	-	10

261	5	-	18
262	6	-	10
263	6	-	10
264	5	-	2
265	0	-	2
266	0	-	3
267	0	-	2
268	1	-	5
269	3	-	1
270	1	-	10
271	5	-	0
272	5	-	4
273	2	-	4
274 MIN	1	-	1
275 MIN	4	-	2
276	5	-	0
277	1	-	10
278	3	-	1
279	3	-	2
280	1	-	11
281	5	-	1
282	5	-	2
283	5	-	0
284	5	-	2
285	5	-	2
286 MIN	3	-	16
287 MIN	1	-	5
288 MIN	4	-	19
289	5	-	2
290	4	-	8
291/1	4	-	6
292 MIN	0	-	3
294 min	1	-	6
295 min	0	-	13
321 min	0	-	8

323 MIN	0	-	8
323/1	0	-	0
324 MIN	1	-	6
325 MIN	13	-	10
326	4	-	18
327	3	-	15
328 MIN	3	-	1
329 MIN	0	-	15
339 min	1	-	19
494 min	0	-	2
519 min	0	-	16
521 min	0	-	2
524 min	1	-	4
525 min	4	-	19
526 min	3	-	10
527	3	-	13
528	3	-	10
529	3	-	13
530	4	-	10
531	3	-	10
533	4	-	0
532	1	-	6
534	4	-	18
535	6	-	5
536	6	-	5
537	4	-	16
538	3	-	3
539	3	-	5
540	1	-	14
541	3	-	5
542	3	-	11
543	1	-	13
544	2	-	18
545	2	-	10
546	2	-	1

547	2	-	16
548	4	-	3
549 MIN	1	-	6
550	11	-	14
551	1	-	4
552	2	-	6
553	1	-	19
554	1	-	3
555	0	-	15
556	1	-	19
557	0	-	10
558	0	-	12
559	1	-	1
560	0	-	12
561	0	-	12
562	0	-	18
563	0	-	16
564	1	-	2
565	0	-	17
566	1	-	12
567	1	-	6
568	2	-	6
569	1	-	16
570	1	-	16
571	2	-	2
572	1	-	0
573	2	-	8
574	1	-	10
575	1	-	7
576	2	-	6
577	0	-	17
578	1	-	17
579	0	-	18
580	0	-	15
581	1	-	13

582	1	-	0
583	2	-	0
584	1	-	4
585	1	-	9
586	2	-	4
587	1	-	14
588	2	-	10
589	0	-	16
590	1	-	2
591	1	-	3
592	2	-	9
593	0	-	18
594	1	-	3
595	0	-	12
596	0	-	14
597	1	-	2
598	0	-	17
599	1	-	0
600	1	-	4
601	1	-	17
602	1	-	13
603	2	-	4
604	1	-	14
605	3	-	4
606	3	-	14
607	2	-	3
608	2	-	0
609	1	-	2
610	2	-	1
611	1	-	6
612	1	-	3
613	4	-	3
614	1	-	5
615	3	-	4
616	1	-	10

617	1	-	1
618	36	-	0
619	1	-	2
620	0	-	17
621	1	-	19
622	1	-	15
623	2	-	7
624	1	-	7
625	0	-	16
626	0	-	11
627	1	-	5
628	0	-	16
629	2	-	4
630	0	-	14
631	1	-	3
632	2	-	6
633	1	-	5
634	1	-	0
635	2	-	17
636	1	-	19
637	2	-	1
638	1	-	4
639	1	-	14
640	1	-	11
641	0	-	10
642	1	-	8
643	3	-	12
644	1	-	16
645	1	-	11
646	2	-	1
647	1	-	2
648	3	-	4
649	1	-	18
650	1	-	16
651	1	-	14

652	1	-	13
653	1	-	2
654	2	-	2
655	1	-	6
656	1	-	4
657	2	-	0
658	1	-	12
659	1	-	18
660	1	-	1
661	3	-	4
662	1	-	9
663	2	-	7
664	1	-	11
665	1	-	15
666	2	-	3
667	1	-	17
668	1	-	11
669	2	-	8
670	1	-	19
671	0	-	17
672	1	-	16
673	3	-	18
674	1	-	5
675	1	-	6
676	1	-	8
677	1	-	7
678	1	-	2
679	2	-	17
680	2	-	8
681	5	-	1
682	1	-	15
683	1	-	1
684	1	-	16
685	0	-	10
686	2	-	17

687	0	-	16
688	1	-	9
689	3	-	10
690	0	-	8
691	0	-	11
692	0	-	19
693	1	-	2
694	4	-	8
695	0	-	19
696	1	-	5
697	0	-	9
698	1	-	0
699	0	-	19
700	0	-	15
701	0	-	12
702	1	-	13
703	1	-	2
704	0	-	19
705	5	-	15
706	2	-	8
707	1	-	12
708	0	-	8
709	0	-	6
710	0	-	8
711	0	-	9
712	0	-	11
713	0	-	12
714	0	-	13
715	0	-	19
716	1	-	3
717	0	-	11
718	0	-	10
719	1	-	2
720	1	-	3
721	1	-	2

722	1	-	3
723	0	-	16
724	0	-	10
725	0	-	18
726	0	-	11
727	1	-	9
728	2	-	0
729	2	-	16
730	2	-	11
731	0	-	11
732	1	-	6
733	1	-	13
734	0	-	11
735	3	-	2
736	0	-	18
737	0	-	14
738	5	-	8
739	4	-	16
740	0	-	16
741	3	-	11
742	0	-	11
743	1	-	11
744	1	-	10
745	1	-	2
746	3	-	2
747	4	-	0
748	1	-	1
749	1	-	9
750	1	-	11
751	2	-	7
752	1	-	0
753	1	-	3
754	1	-	0
755	1	-	6
756	2	-	11

757	1	-	18
758	1	-	7
760	3	-	13
761min	0	-	9
762 min	8	-	14
763	1	-	12
764	17	-	13
765	7	-	0
766	8	-	14
767	6	-	7
768	1	-	7
769	1	-	0
770	4	-	14
771	2	-	1
772	1	-	7
773	3	-	14
774	8	-	8
775 min	1	-	16
777 min	0	-	17
778	1	-	15
779 min	1	-	14
780	6	-	4
781	3	-	15
782	2	-	13
783	3	-	16
784	1	-	13
785	3	-	3
786	2	-	11
787	5	-	0
788	4	-	15
789	4	-	15
790	1	-	19
791	1	-	19
792	3	-	1
793	3	-	1

794 min	3	-	4
797 min	2	-	4
798 min	1	-	13
1935 min	1	-	0
1936 min	9	-	6
1937 min	2	-	11
1938 min	0	-	14
Total Area	1484	-	13

Summary of Land Area

S.No.	Village Name	Area	
		B - B	(in Acres)
1	Mullanpur Garibdas	1484-13	309.3021

Chandigarh
The 9th November, 2022

AJOY KUMAR SINHA (IAS)
Principal Secretary to Govt. of Punjab
Department of Housing and Urban Development